

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:723...../TB-CCTHADS

TP.Thái Nguyên, ngày 17 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99; khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 94/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 49/QĐ-CCTHADS ngày 22/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14/8/2020 của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Á. Người đại diện theo ủy quyền bà Dương Văn Anh, chức vụ: Cán bộ PTKDKHDN Ngân hàng TMCP Đông Á - Chi nhánh Thái Nguyên.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH MTV Thương mại và Xây dựng Thùy Linh, đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Thị Hồng Phúc, chức vụ: Giám đốc, địa chỉ: Tổ 6, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và có tài sản bị kê biên: Ông Cảnh Chí Quỳnh (đã chết), người thừa kế và đang sử dụng tài sản là Bà Dương Thị Hồng (là mẹ của Cảnh Chí Quỳnh) và anh Cảnh Chí Trung (là con của Cảnh Chí Quỳnh), địa chỉ: Tổ 2, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 235, diện tích 99,43 m² tờ bản đồ số 02 (Bản đồ địa chính phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên), đất đã được UBND thành phố Thái Nguyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 737644 ngày 11/11/2010 mang tên Cảnh Chí Quỳnh. Tài sản gắn liền với đất là nhà xây 02 tầng và công trình phụ xây dựng trên đất.

Toàn bộ tài sản trên được thẩm định giá là: **625.936.000,đ**

(Sáu trăm hai mươi lăm triệu chín trăm ba mươi sáu nghìn đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Trường hợp không yêu cầu định giá lại tài sản các bên đương sự có quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày định giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đông Á (Người đại diện theo ủy quyền là bà Dương Văn Anh), Công ty TNHH MTV Thương mại và Xây dựng Thùy Linh, (đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Thị Hồng Phúc), bà Dương Thị Hồng và anh Cảnh Chí Trung biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP TN;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Kim Hà